

PuulaGolf Oy
1911533-4

Pöytäkirja

22.05.2022

Varsinainen yhtiökokous

Aika: Sunnuntai 22.05.2022 klo 12.00

Paikka: Kangasniemen Osuuspankki, Otto Mannisen tie 1-3, Kangasniemi

1. Kokouksen avaus

PuulaGolf Oy:n hallituksen puheenjohtaja Panu Kärjes avasi kokouksen klo 12.00.

2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta

Kokouksen puheenjohtajaksi valittiin Rauno Haapanen ja sihteeriksi Sari Ravander.

3. Kahden pöytäkirjantarkastajan ja ääntenlaskijan valinta

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapani Manninen ja Juha Kemppi. He toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

4. Kokouksen osanottajien toteaminen

Kokouksessa on paikalla 15 osakasta, toiminnanjohtaja ja kaksi hallituksen jäsentä. Osallistujaluettelo on liitteenä (liite 2). Yksi osakas on edustettuna valtakirjalla.

5. Ääniluettelon hyväksyminen

Kokouksessa on edustettuna 146,5 ääntä. Ääniluettelo on liitteenä (liite 2).

6. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Todettiin, että kokouskutsu on lähetetty osakkaille 13.5.2022 yhtiöjärjestyksen edellyttämällä tavalla vähintään viikkoa ennen kokousta kirjallisesti osoitteeseen tai sähköpostiosoitteeseen, jonka osakkeenomistaja on ilmoittanut, sekä julkaistu yhtiön internetsivuilla. Vahvistettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

7. Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Esityslista (liite 1) hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

8. Esitetään tilinpäätös vuodelta 2021, joka käsittää tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen sekä tilintarkastajan kertomus

Hallituksen jäsen Petri Tynkkynen esitteli tilinpäätöksen vuodelta 2021 (liite 3) sekä tilintarkastajan kertomuksen (liite 5). Hallituksen puheenjohtaja Panu Kärjes esitteli toimintakertomuksen (liite 4).

9. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta

Tuloslaskelma ja tase vahvistettiin.

10. Tilikauden tuloksen käsittely

Päätettiin, että tilikauden tulos 19 827,64 euroa kirjataan edellisten tilikausien voitto/tappiotilille yhtiön vapaaseen omaan pääomaan.

11. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille

Myönnettiin vastuuvapaus hallituksen jäsenille.

12. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista sekä kulukorvausten suoritusperusteista

Päätettiin, että hallituksen jäsenille ei edelleenkään makseta palkkioita eikä kulukorvauksia. Tilintarkastus päätettiin korvattavaksi laskutuksen perusteella.

13. Hallituksen jäsenten valinta

Yhtiöjärjestyksen mukaan koko hallitus valitaan vuosittain. Hallitukseen valittiin varsinaisiksi jäseniksi Panu Kärjes, Jaakko Kosloff, Petri Tynkkynen ja Veera Manninen. Varajäseneksi toimii PuulaGolf ry:n puheenjohtajan ominaisuudessa Veijo Laitinen.

14. Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta

Tilintarkastajaksi valittiin HT Päivi Karhala ja varalle KHT Matti Oksanen.

15. Seppo Pöyryn yhteydenotto

Todettiin, että yhtiöjärjestyksen mukaan pelilippujen käytöstä päätetään syksyn yhtiökokouksessa.

16. Anneli Pöyryn ja Risto Ukkosen yhteydenotto

Todettiin, että yhtiöjärjestyksen mukaan pelilippujen käytöstä päätetään syksyn yhtiökokouksessa. Todettiin myös, että yhtiökokouksessa 13.6.2020 tehty päätös kuolinpesien ja konkurssipesien omistamien osakkeiden hankinnasta uusittiin samoin ehdoin ja rajoituksin yhtiökokouksessa 23.10.2021. Tämä päätös on voimassa 31.5.2023 saakka.

17. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 12.34.

Liitteet

1. Esityslista
2. Osallistuja- ja ääniluettelo
3. Tilinpäätös 2021
4. Toimintakertomus 2021
5. Tilintarkastajan kertomus 2021
6. Valtakirja Aila Kemppi

Pöytäkirjan vakuudeksi:



Rauno Haapanen
puheenjohtaja



Sari Ravander
sihteeri



Tapani Manninen
pöytäkirjantarkastaja



Juha Kemppi
pöytäkirjantarkastaja

PuulaGolf OY:n yhtiökokous su 22.5.2022 klo 12

Osallistujat

Nimi

- 1 PETERI TYNKKYNEN
- 2 Jaakko Koskoff
- 3 Panu Känjes
- 4 Sari Ravander
- 5 Jyrki Manninen
- 6 Sami Lyyti
- 7 Jari Häblom
- 8 Terho Ikonen
- 9 Tapani Manninen
- 10 Esa Meriläinen
- 11 Jukka Kempori
- 12 Anneli Pölyny
- 13 Risto Ukkonen
- 14 TAINA VUOJOLAHTI
- 15 Martti Vuojolahti
- 16 Veijo Luhtinen
- 17 Juhani Halinen
- 18 Anni Lahtinen

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

Ääniluettelo, yhtiökokous 22.05.2022

Osakkeenomistaja	Osakkeet	Lukumäärä	Äänimäärä	Paikalla	Valtakirja	Edustaja/valtakirja	Edustetut äänet
Bonali Oy / Tapani Manninen	C101, C170, C194,	3	3	1			3
Haapanen Rauno	C82, C81,	2	2	1			2
Halinen Juhon	S20, S11, S12, P238, S21, P239, S14, S23, S26, S18, S10, P236, S1, S7, S19, S24, S22, S25, P237, S13, S16, S17, P240, S15,	24	100	1			100
Häkkinen Jari	C68,	1	1	1			1
Ikonen Terho	C5,	1	1	1			1
Kemppi Aila	C16,	1	1			1 Juha Kemppi	1
Kemppi Juha	P22, P30, P28, P26, P25, P24, P23, P27, P29, P21,	10	10	1			10
Kemppi Juha, Mäenpää Keijo	S47,	1	5	0			2,5
Laitinen Anni	C193,	1	1	1			1
Laitinen Veijo	C189,	1	1	1			1
Maresmer Oy / Meriläinen Mari ja Esa	S6, S36	2	10	1			10
Pöyry Anneli	C159,	1	1	1			1
Taksi Jaakko Kosloff	C105,	1	1	1			1
Tynkkynen Petri	C214,	1	1	1			1
Ukkonen Risto	C161,	1	1	1			1
Vuojolahti Martti	S38,	1	5	1			5
Vuojolahti Taina	S48,	1	5	1			5
Yhteensä		53	149	15	1	0	146,5
Yhtiökokoukseen osallistuvat lisäksi:							
Kärjes Panu				1			
Manninen Veera				1			
Ravander Sari				1			
			paikalla yhteensä	18			

PuulaGolf Oy
Syvälahdentie 20
51200 Kangasniemi
Puh. 040 731 7625
toimisto@puulagolf.fi
www.puulagolf.fi

Kokouskutsu

Varsinainen yhtiökokous

Aika: Su 22.5.2022 klo 12 alkaen
Paikka: Kangasniemen Osuuspankin kerhotila, Otto Mannisen tie 1-3, Kangasniemi

Kokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksen määräämät sekä muut hallitukselle kirjallisesti määrääjassa yhtiökokoukseen käsiteltäväksi tuodut asiat.

Mikäli et pääse itse paikan päälle, voit valtuuttaa edustajan kokoukseen oheista valtakirjaa käyttäen (liite 4).

Kokoukseen pyydetään ilmoittautumaan, tarjoilujen vuoksi, viimeistään keskiviikkona 18.5. klo 16 mennessä sähköpostilla osoitteeseen toimisto@puulagolf.fi.

Kangasniemellä 11.05.2022

PuulaGolf Oy:n hallitus

Esityslista

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta
3. Kahden pöytäkirjantarkastajan ja ääntenlaskijan valinta
4. Kokouksen osanottajien toteaminen
5. Ääniluettelon hyväksyminen
6. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
7. Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen
8. Esitetään tilinpäätös vuodelta 2021, joka käsittää tuloslaskelman, taseen ja toimintakertomuksen sekä tilintarkastajan kertomus

Tilinpäätös (liite 1) ja toimintakertomus (liite 2) sekä tilintarkastuskertomus (liite 3) ovat liitteenä.

9. Päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta

10. Tilikauden tuloksen käsittely

Hallitus esittää, että osinkoa ei jaeta ja tilikauden tulos kirjataan edellisten tilikausien voitto / tappiutilille.

11. Päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille

12. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista sekä kulukorvausten suoritusperusteista

Hallitus esittää, että hallituksen jäsenille ei makseta palkkiota.

Tilintarkastus esitetään korvattavaksi laskutuksen perusteella.

13. Hallituksen jäsenten valinta

Nykyiset hallitusjäsenet Panu Kärjes, Veera Manninen, Jaakko Kosloff ja Petri Tynkkynen, ovat ilmoittaneet olevansa käytettävissä jatkamaan hallituksessa.

Hallitus ehdottaa nykyisten hallitusjäsenten uudelleen valintaa.

14. Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta

Hallitus esittää tilintarkastajaksi edelleen Päivi Karhalaa ja varalle KHT Matti Oksasta.

15. Seppo Pöyryn yhteydenotto

Seppo Pöyryn yhteydenoton ehdotus viime syksyltä siirrettiin kevään 2022 yhtiökokoukseen. Hän ehdotti nostettavaksi pelilippuosakkaan kierroslukumäärää 40:stä 60:een.

Hallitus toteaa, että pelikauden 2022 pelilipuista on yhtiöjärjestyksen mukaisesti päätetty syksyn 2021 yhtiökokouksessa.

Pelikauden 2023 pelilipuista tullaan päättämään syksyn 2022 yhtiökokouksessa.

Nykyinen hallitus ei tämänhetkisessä tilanteessa pidä perusteltuna pelilippujen määrän lisäämistä koska lisäys esim. 60 x 9 kierrokseen ei olisi yhtiön ja koko osakaskunnan etujen mukaista.

16. Anneli Pöyryn ja Risto Ukkosen yhteydenotto (liite 5)

Anneli Pöyry ja Risto Ukkonen esittävät pelilippuosakkaan kierrosmäärän nostoa esim. 30 x 18 reikään eli 60 x 9 reikään. Perusteluna on vastikemaksun nouseminen moninkertaiseksi.

Hallitus toteaa, että pelikauden 2022 pelilipuista on yhtiöjärjestyksen mukaisesti päätetty syksyn 2021 yhtiökokouksessa.

Pelikauden 2023 pelilipuista tullaan päättämään syksyn 2022 yhtiökokouksessa.

Nykyinen hallitus ei tämänhetkisessä tilanteessa pidä perusteltuna pelilippujen määrän lisäämistä koska lisäys esim. 60 x 9 kierrokseen ei olisi yhtiön ja koko osakaskunnan etujen mukaista.

Hallitus myös toteaa, että vastikkeen määrä on pysynyt samana jo vuodet 2015-2022.

Yhteydenotossa esitetään myös mahdollisuutta luovuttaa osake takaisin yhtiölle, kun elämäntilanteet muuttuvat niin, että vastikkeen maksaminen muuttuu kohtuuttoman raskaaksi taakaksi.

Hallitus toteaa, että yhtiökokouksessa 13.6.2020 päätettiin kuolinpesien ja konkurssipesien omistamien osakkeiden hankinnasta. Hankintapäätös uusittiin samoin ehdoin ja rajoituksin yhtiökokouksessa 23.10.2021. Päätös on voimassa 31.5.2023 saakka.

Hallitus esittää, että pidättäydytään edelleen voimassa olevassa hankintapäätöksessä.

17. Kokouksen päättäminen

Liitteet

1. Tilinpäätös 2021
2. Toimintakertomus 2021
3. Tilintarkastuskertomus 2021
4. Valtakirjapohja
5. Risto Ukkosen ja Anneli Pöyryn yhteydenotto

PuulaGolf Oy

TILINPÄÄTÖS

1.1. - 31.12.2021

Säilytettävä vähintään 31.12.2031 asti.

Osoite:
Syvälahdentie 20
51200 Kangasniemi
Kotipaikka Kangasniemi
Y-tunnus 1911533-4



TILINPÄÄTÖS 31.12.2021

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1. - 31.12.2021

SISÄLLYS	SIVU
TASE	1
TULOSLASKELMA	3
LIITETIEDOT	4
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOSTA.....	6
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS.....	7

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 31.12.2031 asti. (KPL 2:10.1 §)

Tilikauden kirjanpitoaineisto on säilytettävä vähintään 31.12.2027 asti. (KPL 2:10.2 §)

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Tilda Hyytiä
Tietomylly Oy, auktorisoitu tilitoimisto
Kankaistentie 4
51200 Kangasniemi



TASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	11.100,00	11.100,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	11.100,00	11.100,00
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	283.722,26	283.722,26
Rakennukset ja rakennelmat	909.376,16	934.628,37
Koneet ja kalusto	65.222,64	78.229,55
Ennakkomaksut ja keskenkäiset hankinnat	9.100,09	
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1.267.421,15	1.296.580,18
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	50,00	50,00
Sijoitukset yhteensä	<u>50,00</u>	<u>50,00</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1.278.571,15	1.307.730,18
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Tavarat	2.342,03	2.740,66
Vaihto-omaisuus yhteensä	2.342,03	2.740,66
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1.680,35	1.297,19
Muut saamiset	5.895,89	3.512,26
Siirtosaamiset	7.276,60	4.393,54
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	14.852,84	9.202,99
Rahat ja pankkisaamiset	<u>76.876,73</u>	<u>40.976,21</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>94.071,60</u>	<u>52.919,86</u>
Vastavaa yhteensä	<u>1.372.642,75</u>	<u>1.360.650,04</u>

TASE

	31.12.2021	31.12.2020
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma (oy)		
Osakepääoma (oy)	17.824,00	17.824,00
Osakepääoma yhteensä	17.824,00	17.824,00
Ylikurssirahasto (oy)	827.364,50	827.364,50
Muut rahastot (oy)		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	212.625,00	212.625,00
Muut rahastot (oy) yhteensä	212.625,00	212.625,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-65.769,68	-103.942,12
Tilikauden voitto (tappio)	19.827,64	38.172,44
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1.011.871,46	992.043,82
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	15.046,08	
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	15.046,08	
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	288.086,28	319.931,19
Muut velat		922,32
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	288.086,28	320.853,51
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	31.263,67	29.748,15
Saadut ennakot	2.227,40	1.490,00
Ostovelat	5.309,48	1.932,62
Muut velat	5.025,14	1.615,90
Siirtovelat	13.813,24	12.966,04
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	57.638,93	47.752,71
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	345.725,21	368.606,22
Vastattava yhteensä	1.372.642,75	1.360.650,04

TULOSLASKELMA

	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020
LIIKEVAIHTO	339.939,21	339.322,44
Liiketoiminnan muut tuotot	5.590,35	1.050,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-42.313,90	-48.686,49
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-398,63	1.387,87
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-42.712,53	-47.298,62
Ulkopuoliset palvelut	-1.965,89	-2.212,04
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-44.678,42	-49.510,66
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-110.195,50	-97.895,57
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-17.895,70	-13.764,91
Muut henkilösivukulut	-3.060,16	-3.739,99
Henkilösivukulut yhteensä	-20.955,86	-17.504,90
Henkilöstökulut yhteensä	-131.151,36	-115.400,47
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-40.009,11	-43.854,11
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-40.009,11	-43.854,11
Liiketoiminnan muut kulut	-91.217,52	-88.072,77
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	38.473,15	43.534,43
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	501,56	0,34
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	501,56	0,34
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-4.100,99	-5.362,33
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-4.100,99	-5.362,33
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-3.599,43	-5.361,99
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	34.873,72	38.172,44
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	-15.046,08	
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-15.046,08	
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	19.827,64	38.172,44

LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAATIMISPERIAATTEET

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvotuseriaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä. Tilinpäätöksessä on sovellettu mikroyritystä koskevia säännöksiä.

Jaksotuseriaatteet ja -menetelmät

Yhtiön omistaman kuluvan käyttöomaisuuden hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti.

Hyödyke	Poistoprosentti ja -menetelmä
Rakennukset	5 % menojäännöspoisto
Rakennelmat	20 % menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto	25 % menojäännöspoisto
Koneet ja kalusto v.2020	10% menojäännöspoisto
Kenttärakenteet	2 % tasapoisto

PITKÄAIKAISET LAINAT

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä 159 591,48 euroa. (9942112001)

ANNETUT VAKUUDET JA TASEEN ULKOPUOLISET SITOUKSET JA JÄRJESTELYT SEKÄ ELÄKEVASTUUT

Esineoikeudelliset vakuudet

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Yrityskiinnitykset	100.000,00e
Kiinteistökiinnitykset	<u>219.349,95e</u>
Yhteensä	319.349,95e
(9942112002)	

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnallinen tarkoitus

Taseen ulkopuolisiin taloudellisiin sitoumuksiin sisältyy koneiden leasinglimiittien vuokra- ja jäännösarvovastuut sekä arvonlisäveron palautusvastuu vuonna 2016 valmistuneesta kiinteistöinvestoinnista.

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä on 23.653,99 euroa. (9942112003)

HENKILÖSTÖ

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on keskimäärin 4 henkilöä, jakautuen 3 työntekijään ja 1 toimihenkilöön. (9942112004)

OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET

OMA PÄÄOMA	2021	2020
Sidottu oma pääoma		
Osakepääoma 1.1	17.824,00	17.824,00
Osakepääoma 31.12	17.824,00	17.824,00
Ylikurssirahasto 1.1	827.364,50	827.364,50
Ylikurssirahasto 31.12	827.364,50	827.364,50
Sidottu oma pääoma yhteensä	845.188,50	845.188,50
Vapaa oma pääoma		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1	212.625,00	212.625,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12	212.625,00	212.625,00
Edellisten tilikausien voitto/tappio	-65.769,68	-103.942,12
Tilikauden voitto/tappio	19.827,64	38.172,44
Vapaa oma pääoma yhteensä	166.682,96	146.855,32
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1.011.871,46	992.043,82

LASKELMA OYL 13:5 §:N JAKOKELPOISESTA VAPAASTA OMASTA PÄÄOMASTA

Jakokelpoiset varat	2021	2020
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	212.625,00	212.625,00
Tilikauden voitto/tappio	19.827,64	38.172,44
Edellisten tilikausien voitto/tappio	<u>-65.769,68</u>	<u>-103.942,12</u>
Vapaa pääoma yhteensä	166.682,96	146.855,32

Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä 166.682,96 euroa.

HALLITUKSEN EHDOTUS JAKOKELPOISEN VAPAAN OMAN PÄÄOMAN KÄYTÖSTÄ

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi sekä mahdollisesta muun vapaan pääoman jakamisesta

Hallitus esittää, että tilikaudella kertynyt 19.827,64 euron voitto jätetään yhtiön vapaaseen omaan pääomaan, eikä osinkoa makseta.

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOSTA

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOSTA

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt

Tililuettelo ja saldoauettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Palkkakirjanpito

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

1	Myyntilaskut	12103001-12110002	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
2	Suoritukset	22103001-22110003	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
5	Ostolaskut	52101001-52112030	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
6	Maksut	62101001-62112024	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
8	Pkviennit	82101001-82112016	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
17	Autom.kirjaukset	172101001-172112010	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
19	Palkat	192101001-192112002	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
20	Kassamaksut	202107001	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
21	Tito Nordea	212101001-212112009	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
22	Tito Op	222101001-222112042	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä
994	Liitetietotositteet	9942112001-9942112004	sähköisesti Fivaldi- järjestelmässä

Kaikki aineisto säilytetään digitaalisesti. Kirjanpidot löytyvät nimensä mukaisissa hakemistoissa, sekä pdf-muotoisissa aika- ja asijärjestyksessä olevina kuukausikohtaisina tulosteina että Fivaldi kirjanpito-ohjelmiston tiedostomuodossa. Fivaldin toimintojen lisäksi vastikelaskutus järjestetään Nexgolf järjestelmän kautta. Tilinpäätös ja tase-erittelyt ovat sähköisessä muodossa.

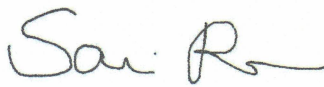
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.

Paikka ja aika / Place and date / Plats och datum

Kangasniemi 13.04.2022



Allekirjoitettu 2022-04-13 14:46 UTC

Sari Ravander



Allekirjoitettu 2022-04-14 09:09 UTC

Panu Kärjes



Allekirjoitettu 2022-04-19 13:43 UTC

Veera Manninen



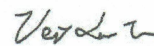
Allekirjoitettu 2022-04-16 06:36 UTC

Jaakko Kosloff



Allekirjoitettu 2022-04-14 09:49 UTC

Petri Tynkkynen



Allekirjoitettu 2022-04-14 10:32 UTC

Veijo Laitinen

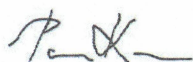
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.

Paikka ja aika / Place and date / Plats och datum

Kangasniemi 28.04.2022



Allekirjoitettu 2022-04-29 08:07 UTC

Päivi Karhala HT



PuulaGolf Oy

Y-tunnus 1911533-4

Hallituksen toimintakertomus

1. YLEISTÄ

Yhtiö jatkoi toimintaansa Kangasniemellä omistaen 9-reikäisen golfkentän harjoitusalueineen sekä klubitalorakennuksen, pelaajien wc/pukuhuonerakennuksen ja henkilökuntatilat sisältävän kalusto- ja huoltohallin. Seuratoiminnasta vastasi erillisenä yhdistyksenä toimiva PuulaGolf ry.

Kenttä avattiin pelikäyttöön 08.05.2021 ja suljettiin ennätysellisen myöhään 19.11.2021, toimien lopussa osakkaille, sekä pelioikeuden haltijoille ns. talvigreenein. Kentän kunnosta hallitus, osakkaat, jäsenet sekä vieraspelaajat antoivat erinomaista palautetta, tästä iso kiitos kenttähenkilökunnalle.

Kausi jatkui Covid-19-pandemian kurimuksessa, mutta erityisjärjestelyjä ei ollut pelaamisen suhteen, kuten oli vuonna 2020. Nyt saatiin pelata jo neljän hengen ryhmissä ja kahviokin toimi "uuden normaalin" tapaan ja sisälle otettiin vain yksi asiakas kerrallaan. Suosittiin maskin käyttöä.

Kesän aikana järjestettiin Pelaaja Ensin-kysely Puula Golf ry:n jäsenille. Kyselyyn vastasi 22 % jäsenistä (vuoden 2020 kyselyyn vastasi 14 %). NPS (=Net Promoter Score – tiivistettynä ja vapaasti käännettynä: Kuinka todennäköisesti suosittelet yrityksen palveluita ystäville tai kollegoillesi) oli 49. Suomen golfkenttien keskiarvo oli 48. Pärjäsimme siis hyvin, mutta tulos on laskenut vuodesta 2020, ollen silloin 59.

Hyvää palautetta saimme mm. kentän hyvästä kunnosta, palvelutekijöissä meillä on parannettavaa ja hallitus onkin tämän tiimoilta lisäämässä tiedotusta, sekä rakentamaan parempaa vuorovaikutusta jäsenten keskuudessa. Tästä tulemme tiedottamaan lisää ennen kauden alkamista.

Uusi hallitus aloitti työnsä 12.06.2021 ja hallitus otti heti hanskat käteen ja jatkoi aikaisempien hallitusten hyvää työtä, kehittäen kuitenkin toimintaa kustannustehokkaasti. Teimme pitkän tähtäimen suunnitelman kentän kehittämisen kannalta, meillä tulee eteen investointeja, joita meidän on pakko tehdä. Investoimme mm. uuteen greenileikkuriin, laitoimme salaojia kentälle ja rakennutimme uuden pesupaikan koneille.

Golfshopin osalta yhteistyökumppanina jatkoi mikkeliäinen Savon Golftiimi Oy ja golfopettajana Toivo Golf Oy:n opettajat Tatu Toivo, Asmo Hakanen ja Tommi Tuhkanen.

2. TOIMINTAYMPÄRISTÖ

Huolimatta kahdesta peräkkäisestä menestyksellisestä viime vuodesta on tilanteemme edelleen monessa suhteessa haasteellinen. Osakaspohjamme on edelleen todennäköisesti pienin kaikista maamme osakeyhtiömuodossa toimivista golfkentistä. Vuosi 2021 oli samankaltainen, kun vuosi 2020 kierrosmäärien suhteen 13 197 / 14 909

(kierrosmäärät 2021–2020), kuitenkin osakkeiden tai pelioikeuksien kysyntään tämä ei suuremmin vaikuttanut. Hallituksessa olemmekin puhuneet osakkeen omistamisen arvonnostamisesta ja miettineet erilaisia vaihtoehtoja tämän nostamiseksi. Tästä hyvänä esimerkkinä kentän auki pitäminen niin kauan, kun se kelien puitteissa oli mahdollista. Meidän tulee osakkeen omistamisen arvostusta nostaa edelleenkin ja tämä on myös hallituksen työn alla myös vuonna 2022.

Huolimatta haastavista lähtökohdista, olemme pärjänneet erinomaisesti paikallisessa kilpailussa. Meidän valttinamme ovat lähtöaikojen hyvä saatavuus, huippukuntoinen kenttä ja erinomainen palvelu. Näistä meidän tulee jatkossakin pitää hyvää huolta.

3. OSAKKEET

Uusia osakkeita ei merkitty tilikauden aikana. Jälkimarkkinoilla 8 osaketta vaihtoi omistajaa.

4. YHTIÖKOKOUKSET

Vuoden aikana pidettiin yhtiöjärjestyksen mukaiset kaksi yhtiökokousta.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 12.06.2021. Kokouksessa oli edustettuna 12 osakasta ja 26 ääntä. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen mukaiset asiat ja päätettiin uudesta hallituksesta, joka aloitti toimintansa 12.06.2021.

Syysyhtiökokous pidettiin 23.10.2021. Kokouksessa oli edustettuna 14 osakasta ja 44 ääntä. Yhtiökokous päätti vastikkeen määräksi 650 euroa ja hyväksyi talousarvion ja toimintasuunnitelman vuodelle 2022. Päätettiin myös, että pelioikeuden voi edelleen vaihtaa 40:een 9-reiän pelioikeuslipukkeeseen.

5. PROJEKTIT

Kentälle ostettiin uusi greenileikkuri, joka saapuu ennen kentän avaamista vanhan leikkurin rinnalle. Tällä varmistamme, ettei greenit jää leikkaamatta, jos vanhaa konetta ei saada pikaisesti kuntoon. Myös rangen pallokoneeseen investoimme kortinlukijan, jotta rangella voi palloja lyödä vaikkei kahvio olisikaan auki. Hallitus aloitti myös pitkän tähtäimen suunnitelman teon, mitä investointeja tulevana vuosina on tarkoitus tehdä. Vähän kerrassaan, että ei jää korjausvelkaa tuleville vuosille.

Edellisen hallituksen visuaalisen ilmeen ja pelattavuuden parantamiseksi aloittamaa projektia vietiin myös eteenpäin ja alkukaudesta tämä näkyy myös kentällä.

6. HALLINTO

Hallituksen kokoonpano 1.1.2021-12.06.2021 Tapani Manninen (puheenjohtaja), Timo Holttinen (1.1-26.1.2021 asti) ja Raimo Järvinen.

Hallituksen kokoonpano 12.06.2021-31.12.2021 Panu Kärjes (puheenjohtaja), Veera Manninen, Jaakko Kosloff ja Petri Tynkkynen. Varajäsenenä Veijo Laitinen.

Hallitus piti vuoden aikana yhteensä 13 kokousta. Hallituksen jäsenille ei maksettu palkkiota hallitustyöskentelystä.

Yhtiön kirjanpito toimistona on toiminut Tietomyly Oy ja tilintarkastajana HTM Päivi Karhala varatilintarkastajanaan tilintarkastusyhteisö DHS Oy Audit Partners.

7. HENKILÖSTÖ

Sari Ravander toimi yhtiön toiminnanjohtajana.

Kenttämestarina toimi Harri Junni. Kentän kausityöntekijöinä toimivat Timo Pylvänäinen sekä ry:lle palkattuna Tuukka Junni. Caddiemastereina toimivat Anita Ruti, Nea Hämäläinen (touko-heinäkuu) ja Asta Kuusikko (elo-lokakuu). Kahviotyöntekijöitä oli yhteensä neljä (kesäkuussa kaksi ja heinäkuussa kaksi). Keskimäärin Oy:n palveluksessa oli 4 henkilöä.

8. INVESTOINNIT

Vuoden 2021 investointeihin käytettiin 10 850 € (alv 0 %) jakaantuen seuraaviin kohteisiin:

Pesupaikka	9 100 €
Tiskikone	950 €
Keskipakolevitin	800 €

9. TALOUS

Yhtiön taloustilanne on kehittynyt viime vuosien tapaan positiiviseen suuntaan ja päätavoite on edelleen pitää talous hyvällä tasolla, kuitenkin investoimalla huolellisesti tulevaisuudessa. Päätavoite on edelleen huolehtia green fee- pelaamisen lisääntymisestä, sekä kilpailujen hallitusta lisäämisestä.

Kilpailujen ajankohtia emme pyri rajoittamaan, vaan hyviä kilpailijoita vetäviä kilpailuita voidaan järjestää myös kesäloma-asukkaille sekä vieraspaikkakuntalaisille.

Yhtiön liikevaihto oli 339 939 euroa (2020: 339 322 euroa) eli vuosi oli vuoden 2020 kanssa miltei identtinen.

Vastiketuet olivat 141 450 euroa (joista kirjattiin luottotappioita 6 941 euroa, 2020: 12 523 euroa). Henkilöstökulut olivat 131 151 euroa (2020: 115 400 euroa) ja muut kulut olivat 91 218 euroa (2020: 88 073 euroa).

Suunnitelmien mukaiset poistot olivat 40 009 euroa (2020: 43 854 euroa). Poikkeuksellisesti vuonna 2021 tehtiin verotuksellisista syistä tililtä 1134 (väylärakentaminen) poistoerotus.

Yhtiön taseen loppusumma 31.12.2021 oli 1 372 643 euroa (31.12.2020: 1 360 650 euroa).

Vuoden vaihteessa yhtiön pankkitilien saldo oli 76 877 euroa (2020: 40 976 euroa). Yhtiön pitkäaikaiset velat olivat vuodenvaihteessa 288 086,28 euroa ja lyhytaikaiset pankkilainat 31 263,67 euroa.

Yhtiön tulos vuonna 2021 on ennen tilinpäätössiirtoja 34 873,70, mutta tilinpäätössiirtojen jälkeen tilikauden voitto oli 19 827,64 euroa ja kumulatiivinen tappio toiminnan alusta lähtien 45 942,04 euroa (2020: 65 769,68 euroa). Yhtiön omavaraisuusaste 31.12.2021 74 % (2020: 73 %).

TILINTARKASTUSKERTOMUS

PuulaGolf Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olen tilintarkastanut PuulaGolf Oy:n (y-tunnus 1911533-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2021. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olen riippumaton yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni. Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toiminnanjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toiminnanjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toiminnanjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toiminnanjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuvissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka

sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toiminnanjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aiheutta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoni. Johtopäätökseni perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Kangasniemi, 29. huhtikuuta 2022

allekirjoitettu sähköisesti

Päivi Karhala

HT

PÄIVI MARJUT KARHALA

3050b63e-a946-466f-96b5-31371d656d06 - 2022-04-29 11:10:04 UTC +03:00

BankID / MobileID - 1415d43b-ea4b-46f6-bfbc-a595dfa57eb8 - FI

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

VALTAKIRJA

Valtuutan Juha Kempin edustamaan minua PuulaGolf Oy:n yhtiökokouksessa
22.5.2022 ja siellä käyttämään puhe- ja äänivaltaani.

016
(osakkeiden sarjat / numerot)

Osakkeenomistaja: Aika Kempin

Päiväys ja allekirjoitus

Päiväys Kangasniemi 22 päivänä touko kuuta 2022

Allekirjoitus Aika Kempin

Nimen selvennys Aika Kempin